



Протокол №1

Рассмотрения единственной заявки
на участие в аукционе

р.п. Хвойная

11 апреля 2018 года

1. По состоянию на 17 часов 10 апреля 2018 года для участия в аукционе по продаже земельного участка площадью 9371048 кв.м., кв.м., с кадастровым номером 53:18:0075901:31, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Хвойнинский район, Кабожское сельское поселение, разрешённое использование: растениеводство, категория земель: земли промышленности, Комитетом экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района принята одна заявка:

заявка № 1 подана 27.03.2018г. ООО «АгроСнаб Холдинг», ИНН 7802624101, юридический адрес; РФ, г. Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., дом 38, литер А, офис 308.

Рассмотрев документы, Комитет экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района принял решение о признании **участником аукциона** по продаже земельного участка площадью 9371048 кв.м., кв.м., с кадастровым номером 53:18:0075901:31, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Хвойнинский район, Кабожское сельское поселение, следующего претендента:

претендент № 1- ООО «АгроСнаб Холдинг», ИНН 7802624101, юридический адрес; РФ, г. Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., дом 38, литер А, офис 308.

2. *Результаты торгов:* Торги признать не состоявшимися в соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже земельного участка площадью 9371048 кв.м., кв.м., с кадастровым номером 53:18:0075901:31, расположенного по адресу: РФ, Новгородская область, Хвойнинский район, Кабожское сельское поселение, разрешённое использование: растениеводство, категория земель: земли промышленности подана одна единственная заявка ООО «АгроСнаб Холдинг», ИНН 7802624101, юридический адрес; РФ, г. Санкт-Петербург, 2-й Муринский пр., дом 38, литер А, офис 308.

Заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона. Договор купли-продажи земельного участка будет заключен с единственным Участником ООО «АгроСнаб Холдинг» через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Торгов Российской Федерации в сети «Интернет» по начальной цене аукциона (начальная цена за земельный участок) **1 998 845 (Один миллион девятьсот девяносто восемь тысяч восемьсот сорок пять) рублей 00 коп.**

3. Участник торгов оплачивает выкупную стоимость за земельный участок путем перечисления денежных средств в рублях на счет Управления федерального казначейства МФ РФ по Новгородской области. Администратор - **Комитет экономики и управления**

муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района. Банк получателя Отделение Новгород, г. В. Новгород, БИК 044959001 счет № 401 018 109 000 000 100 01, Код ОКТМО 49 645 413, ИНН 5316000165, КПП 531601001, код бюджетной классификации для перечисления платы за выкуп земли 566 114 06013 05 0000 430 не позднее 10-ти банковских дней с момента подписания договора купли-продажи земельного участка.

В счет оплаты стоимости земельного участка засчитывается сумма внесенного покупателем задатка в размере **399 769 рублей 00 копеек. Итого к оплате 1599 076 руб.00 коп. (Один миллион пятьсот девяносто девять тысяч семьдесят шесть рублей 00 коп.).**

4. С условиями и порядком подписания договора купли-продажи на данный земельный участок Участник торгов ознакомлен до начала аукциона и согласен с ним. Данный протокол, подписанный Участником торгов, Организатором торгов и утверждённый Продавцом, является документом, удостоверяющим право Участника на заключение договора аренды земельного участка, по приобретению данного права в соответствии с его заявкой на участие в торгах.

Данный протокол составлен в трёх подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1-й экземпляр находится у Продавца, 2-й экземпляр находится у Покупателя; 3-й экземпляр передается в Управление Росреестра по Новгородской области по месту нахождения земельного участка.

Данный протокол составлен в трёх подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1-й экземпляр выдается Участнику торгов; 2-й экземпляр находится у Организатора торгов; 3-й экземпляр передается в Управление Росреестра по Новгородской области по месту нахождения земельного участка.

Подпись Организатора торгов: _____



Т. А. Альбова